Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

25.05.2021 № 59.1/177

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии со статьей 41 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 № 198 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией города Ростова-на-Дону и ее органами» (ред. от 20.10.2020)».

Докладчиком по данному вопросу определен начальник управления по вопросам муниципальной службы и кадров Администрации города Ростова-на-Дону Рудник Т.В.

Приложения: 1. проект решения на 4 л. в 1 экз.
2. пояснительная записка на 3 л. в 1 экз.

Глава Администрации города
Ростова-на-Дону А.В. Логвиненко

Щербина Наталья Алексеевна
+7 (863) 240-75-67

Ростовская-на-Дону
городская Дума
вх. № 1142
26 05 2021 г

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

25.05.2021 № 59.1/177

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии со статьей 41 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 № 198 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией города Ростова-на-Дону и ее органами» (ред. от 20.10.2020)».

Докладчиком по данному вопросу определен начальник управления по вопросам муниципальной службы и кадров Администрации города Ростова-на-Дону Рудник Т.В.

Приложения: 1. проект решения на 4 л. в 1 экз.
2. пояснительная записка на 3 л. в 1 экз.

Глава Администрации города
Ростова-на-Дону

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота и делопроизводства Дело Администрации города Ростова-на-Дону
Сертификат 02D0519F005AAC13B049CF227BF182E9E6
Владелец Логвиненко Алексей Валентинович
Действителен с 20.10.2020 по 20.10.2021

А.В. Логвиненко

Щербина Наталья Алексеевна
+7 (863) 240-75-67

Проект

РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №

Заседание №

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 № 198 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией города Ростова-на-Дону и ее органами» (ред. от 20.10.2020)

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» городская Дума

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 № 198 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией города Ростова-на-Дону и ее органами» (ред. от 20.10.2020) следующие изменения:

в приложении:

строку 3 изложить в следующей редакции:

3.	Свидетельствование верности копий документов и выписок из них	Нотариальные конторы, нотариусы	Физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели	Платная
		Органы (организации), выдавшие документ		Бесплатная

строку 34 изложить в следующей редакции:

34.	Подготовка проекта освоения лесов	Специализированные проектные организации	Физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели	Платная

дополнить новыми строками 42-49 следующего содержания:

42.	Выдача решения общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме	Собственник имущества; лицо, управомоченное собственником; арендатор	Физические или юридические лица	Бесплатная
43.	Выдача согласия всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме	Собственник имущества; лицо, управомоченное собственником; арендатор	Физические или юридические лица	Бесплатная
44.	Выдача документов, подтверждающих передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах, подписанных представителями гарантирующих поставщиков электрической энергии	Гарантирующие поставщики электрической энергии	Физические или юридические лица	Бесплатная
45.	Подготовка проекта реконструкции нежилого помещения	Специализированные организации	Физические или юридические лица	Платная
46.	Выдача заключения специализированной организации	Специализированные организации	Физические или юридические лица	Платная

	по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения			
47.	Выдача справки о сумме возможного ипотечного кредита (займа)	Банки или иные кредитные организации, уставом которых определено предоставление кредитов (займов)	Физические лица	Бесплатная
48.	Выдача выписки из банковского лицевого счета или сберегательной книжки, содержащих сведения о размере денежных средств на лицевом счете	Кредитные организации (банки)	Физические лица	Бесплатная
49.	Выдача решения о согласовании осуществления водопользования в охранной зоне гидроэнергетического объекта	Организация, которая владеет на праве собственности или ином законном основании гидроэнергетическим оборудованием (гидротурбиной) эксплуатируемого (строящегося) гидроэнергетического объекта либо имеет проектную документацию на проектируемый гидроэнергетический объект	Физические или юридические лица	Бесплатная

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью (А.В. Лященко).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону **З.В. Неярохина**

СОГЛАСОВАНО

Начальник управления по вопросам муниципальной службы и кадров Администрации города Ростова-на-Дону Т.В. Рудник

Начальник правового управления Администрации города Ростова-на-Дону Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону по организационно-правовым и кадровым вопросам А.Г. Новицкий

Щербина Наталья Алексеевна
+7 (863) 240-75-67
14.05.2021

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 № 198 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией города Ростова-на-Дону и ее органами» (ред. от 20.10.2020)»

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (ред. от 30.12.2020) решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 № 198 (ред. от 20.10.2020) утвержден Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией города Ростова-на-Дону и ее органами (далее соответственно – Перечень необходимых и обязательных услуг, решение Думы № 198).

К необходимым и обязательным услугам относятся услуги, в результате оказания которых заявитель может получить документ, необходимый в соответствии с нормативными правовыми актами при обращении за муниципальной услугой.

Перечень необходимых и обязательных услуг включает 41 услугу, в том числе услуги по нотариальному свидетельствованию подлинности копий документов и выписок из них.

Вместе с тем в соответствии с положениями пункта 4 статьи 35 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате (ред. от 30.04.2021) нотариусы совершают нотариальные действия, в том числе – свидетельствуют верность копий документов и выписок из них, в связи с чем представляется целесообразным привести положения Перечня необходимых и обязательных услуг в соответствие требованиям указанного правового акта.

Кроме того, в перечень необходимых и обязательных услуг включена услуга по подготовке проекта освоения лесного участка, необходимая для получения муниципальной услуги «Муниципальная экспертиза проектов освоения лесов», тогда как пунктом 5 Порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов, утвержденного Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020 № 513 (далее – Порядок), предусмотрено представление проекта освоения лесов. Исходя из вышеуказанного, имеется необходимость привести наименование услуги по подготовке проекта освоения лесного участка в соответствие требованиям Порядка.

На основании требований пункта 6.2 части 7 статьи 51, пункта 7 части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации для получения разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию необходимы решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, а также документы, подтверждающие

передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах, подписанные представителями гарантирующих поставщиков электрической энергии, соответственно.

В соответствии с положениями подпунктов в), д) пункта 45 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (ред. от 27.07.2020), для признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, необходимы проект реконструкции нежилого помещения и заключение специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения.

Для получения муниципальной услуги по включению молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» необходимы справка из банка или иной организации, уставом которой определено предоставление кредитов (займов), о сумме возможного ипотечного кредита (займа), а также выписка из банковского лицевого счета или сберегательной книжки, содержащих сведения о размере денежных средств на лицевом счете, что предусмотрено положениями пункта 3.1 Положения о порядке реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Ростовской области, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 27.02.2014 № 135 (ред. от 26.10.2020).

В соответствии с требованиями пункта 5 (3) Правил подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.04.2007 № 230 (ред. от 15.01.2020), пункта 10(1) Правил подготовки и заключения договора водопользования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.03.2008 № 165 (ред. от 15.01.2020), пункта 14 (1) Правил подготовки и принятия решения о предоставлении водного объекта в пользование, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2006 № 844 (ред. от 15.01.2020), с целью получения в пользование водных объектов на основании договоров

водопользования, а также на основании решений о предоставлении водных объектов в пользование необходимо решение о согласовании осуществления водопользования в охранной зоне гидроэнергетического объекта.

Исходя из вышеизложенного, представляется целесообразным внести изменения в Перечень необходимых и обязательных услуг в части актуализации наименований услуг, предусмотренных строками 3, 34 указанного Перечня, а также дополнения новыми услугами, предусмотренными строками 42-49 проекта, с учетом положений нормативных правовых актов, регулирующих порядок предоставления муниципальных услуг.

Принимая во внимание вышеизложенное, во исполнение требований действующего законодательства, подготовлен проект изменений в решение Думы № 198, учитывающий названные изменения.

Начальник управления по вопросам
муниципальной службы и кадров
Администрации города Ростова-на-Дону Т.В. Рудник

Щербина Наталья Алексеевна
+7 (863) 240-75-67
14.05.2021